

[Navn]
[Adresse]
[Postnummer og sted]

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

Utbedring av avløpsledning [Gnr], [bnr]

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg og ilegge tvangsmulkt

Kommunen kan benytte forurensningsloven § 7 fjerde ledd til å pålegge eiere av avløpsledninger å utbedre lekkasjer innen en nærmere angitt frist etter § 22 annet ledd. Etter § 7 annet ledd første til tredje punktum skal den ansvarlige for forurensning sørge for tiltak for å hindre at den inntre når det er fare for forurensning i strid med loven, eller vedtak i medhold av loven. Kommunen som forurensningsmyndighet kan etter forurensningsloven § 7 fjerde ledd pålegge den ansvarlige å treffe tiltak etter annet ledd første til tredje punktum innen en nærmere angitt frist. Har forurensningen inntrådt, skal forurenser sørge for tiltak for å stanse, fjerne eller begrense virkningen av den. Den ansvarlige plikter også å treffe tiltak for å avbøte skader og ulemper som følge av forurensningen eller av tiltakene for å motvirke den.

Forurensningslovens utgangspunkt er at den ansvarlige selv skal treffe tiltak mot ulovlig forurensning. Hvis den ansvarlige ikke iverksetter nødvendige tiltak, gir forurensningsloven § 74 kommunen rett til å gripe inn og selv sørge for gjennomføring av tiltak. Selv om denne i teksten bare henviser til pålegg etter forurensningsloven § 7 fjerde ledd, antar Hans Christian Bugges i sin kommentar på Gyldendal Rettsdata at bestemmelsen også kommer til anvendelse når forurensningsmyndigheten har gitt pålegg etter andre bestemmelser i loven, fordi disse må sees som presiseringer av § 7.

Det forutsetter at

- 1) kommunen har gitt pålegg etter forurensningsloven og den ansvarlige ikke gjennomfører nødvendige tiltak,
- 2) tiltakene ikke skjer raskt nok,
- 3) saken haster og et pålegg vil forsinke gjennomføringen eller
- 4) det ikke er kjent hvem som er ansvarlig.

Det kan blant annet være praktisk at kommunen gjennomfører tiltak når den ansvarlige klart gir uttrykk for at han ikke vil følge opp et pålegg. Før tiltakene iverksettes bør kommunen, så sant det er mulig, varsle den ansvarlige. Kommunen kan overlate det praktiske arbeidet til andre, for eksempel et privat firma. Det kan gjøres bruk av, og om nødvendig volde skade på, den ansvarliges eiendom, herunder løsøre. Utgiftene til gjennomføringen kan kreves refundert av den ansvarlige, jf. forurensningslovens § 76.

Vi har oppdaget [behov for utbedring av/lekkasje på] eiendommens stikkledning for avløp.

Vi varsler herved om at hvis ledningen ikke er utbedret innen [xx.xx.xxxx – Klifs veiledning sier 1-2 uker frem i tid, men det kan ofte være hensiktsmessig å gi lengre frist. Når saken haster (fvl § 16), kan forhåndsvarsel unntas eller det kan gis kortere frist. Parten må da i stedet gis anledning til å uttale seg etter at pålegget er gitt og kommunen ta saken opp til ny vurdering etter at parten har uttalt seg] vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å utbedre din stikkledning. Kommunen vil samtidig vurdere å fastsette tvangsmulkt. [Se Klifs veiledning TA-2758/2011]
http://www.miljodirektoratet.no/no/Publikasjoner/Publikasjoner/2011/Februar/Bruk_av_tvangsmulkt/

[I forbindelse med at [X] kommune skal utbedre dårlige strekninger på avløpsnettets har vi registrert at det er behov for å utbedre den private avløpsledningen på din eiendom. **Eller** [X] kommune har oppdaget en lekkasje som kan være på avløpsledningen som tilhører din eiendom [og/eller den private fellesledningen som din eiendom er tilknyttet]. På det vedlagte kartsnittet har vi tegnet inn hvor vi fant lekkasjen og den antatte plasseringen av din ledning. [Beskriv det som er registrert]. Vi har tidligere sendt deg informasjon om dette, hvor det lå ved en brosjyre om hvordan du skal gå frem for å utbedre din avløpsledning. Vi har ikke mottatt tilbakemelding om at lekkasjen er utbedret.

[X] kommune mener det er det er behov for å utbedre avløpsledningen som tilhører gnr. [xxx], bnr. [xxx] – [adresse]. Dersom ledningen ikke er reparert innen [xx.xx.xxxx], eller vi mottar opplysninger innen samme frist som tilsier at [det ikke er behov for utbedring/lekkasjen ikke er på din ledning], vil kommunen pålegge deg å utbedre ledningen, jf. forurensningsloven § 22 annet ledd. Kommunen vil samtidig vurdere å fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført pålegget, jf. forurensningsloven § 73.

Tvangsmulkten fastsettes som et engangsbeløp, en løpende dagmulkt eller en kombinasjon av disse. Engangsbeløpet vil normalt ligge i størrelsesorden kr. [xx xxx,- eksempelvis 1/3 av kostnadene for å utbedre avløpsledningen], mens dagmulkten normalt vil være på kr. [xxx,-].

Hvis du mener opplysningene våre er uriktige, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er forpliktet til å utbedre lekkasjen på ledningen, ber vi om at du tar kontakt med oss så snart som mulig.

Når avløpsledningen er reparert, må du og eventuelle sameiere fylle ut det vedlagte tilbakemeldingsskjemaet for utført arbeid og returnere dette til kommunen innen den ovennevnte fristen.

- E-post: [\[postmottak@\[x\].kommune.no\]](mailto:postmottak@[x].kommune.no)
- Brev: [Adresse]

Vi svarer gjerne på dine spørsmål på telefon [sentralbord] eller du kan sende e-post til [postmottak@\[x\].kommune.no](mailto:postmottak@[x].kommune.no).

Med hilsen

.....
(Navn)
Leder

.....
(Navn)
Saksbehandler

Vedlegg:

- Tilbakemeldingsskjema
- Brosjyre om reparasjon og utskifting av avløpsledninger
- Kartskisse
- Forurensningsloven §§ 22 annet ledd og 73
- Forvaltningsloven §§ 16
- Abonnementsvilkår for [X] kommune

TILBAKEMELDING OM UTFØRT ARBEID

Skjemaet sendes umiddelbart etter at avløpsledningen er utbedret til
[adresse]

ArkivsakID: [x]
Adresse – Tiltak: [adresse] – [Utbedring av avløpsledning]
Gnr/Bnr: [x/x]
Eier/bestyrer/fester: [navn]
Varsel gitt: [xx.xx.xxxx]
Pålegg gitt: [xx.xx.xxxx]

Fylles ut av eier av den private stikkledningen

Kort beskrivelse av utført arbeid:	
Arbeidet er utført av:	
Sted og dato:	Underskrift: