

[Navn]
[Adresse]
[Postnummer og sted]

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

Separering av avløpsledning [Gnr], [bnr]

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg og ilegge tvangsmulkt

I forbindelse med vårt arbeid med å separere det kommunale avløpsnett er det hensiktsmessig at alle innbyggere i området [X] legger om til separatsystem.

Vi varsler herved om at hvis avløpsledningen ikke er separert innen [xx.xx.xxxx, – Klifs veiledning sier 1-2 uker frem i tid, men det er som regel hensiktsmessig å gi en god frist, eksempelvis seks måneder. Når det haster, kan forhåndsvarsel unntas (fvl § 16). Parten må da i stedet gis anledning til å uttale seg etter at pålegget er gitt og kommunen ta saken opp til ny vurdering etter at parten har uttalt seg] vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å separere den. Kommunen vil samtidig vurdere å fastsette tvangsmulkt. [Se Klifs veiledning TA-2758/2011]
http://www.miljodirektoratet.no/no/Publikasjoner/Publikasjoner/2011/Februar/Bruk_av_tvangsmulkt/

X kommune er i ferd med å legge om våre avløpsledninger fra en felles ledning for overvann og spillvann (kloakk) til to atskilte ledninger (separering). Vi har tidligere sendt deg informasjon om plikten til å separere din private avløpsledning.

I forbindelse med vårt arbeid med å separere det kommunale avløpsnett, vurderer [X] kommune å pålegge alle innbyggere i området [x] å legge om til separatsystem. Vi mener din stikkledning for avløp [og/eller den private fellesledningen eiendommen er tilknyttet] skal omfattes av et slikt pålegg.

Vi er ikke kjent med at det er forhold ved din eiendom som gjør at vi kan godkjenne en annen løsning for bygningen[e] enn å separere avløpsledningen.

Kommunen mener avløpsledningen fra din eiendom skal være separert, jf. forurensningsloven § 22 annet ledd. Dersom avløpsledningen ikke er separert innen [eksempelvis seks måneder frem i tid], vil kommunen pålegge slik separering. Kommunen vil samtidig vurdere å fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført pålegget, jf. forurensningsloven § 73.

Tvangsmulkten fastsettes som et engangsbeløp, en løpende dagmulkt eller en kombinasjon av disse. Engangsbeløpet vil normalt ligge i størrelsesorden kr. [xx xxx,- eksempelvis 1/3 av kostnadene for å separere], mens dagmulkten normalt vil være på kr. [xxx,-].

Hvis du mener at opplysningene våre er uriktige, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke plikter å separere din avløpsledning, ber vi om at du tar kontakt med oss så snart som mulig, og senest **innen [xx.xx.xxxx** –fortrinnsvis en bestemt dato, alternativt for eksempel 14 dager frem i tid].

Vi svarer gjerne på dine spørsmål på telefon [sentralbord] eller du kan sende e-post til [postmottak@\[x\].kommune.no](mailto:postmottak@[x].kommune.no).

Med hilsen

.....
(Navn)
Leder

.....
(Navn)
Saksbehandler

Vedlegg:

- Informasjonsbrosjyre
- Kartskisse
- Forurensningsloven § 22 annet ledd
- Forvaltningsloven § 16
- Abonnementsvilkår for [X] kommune